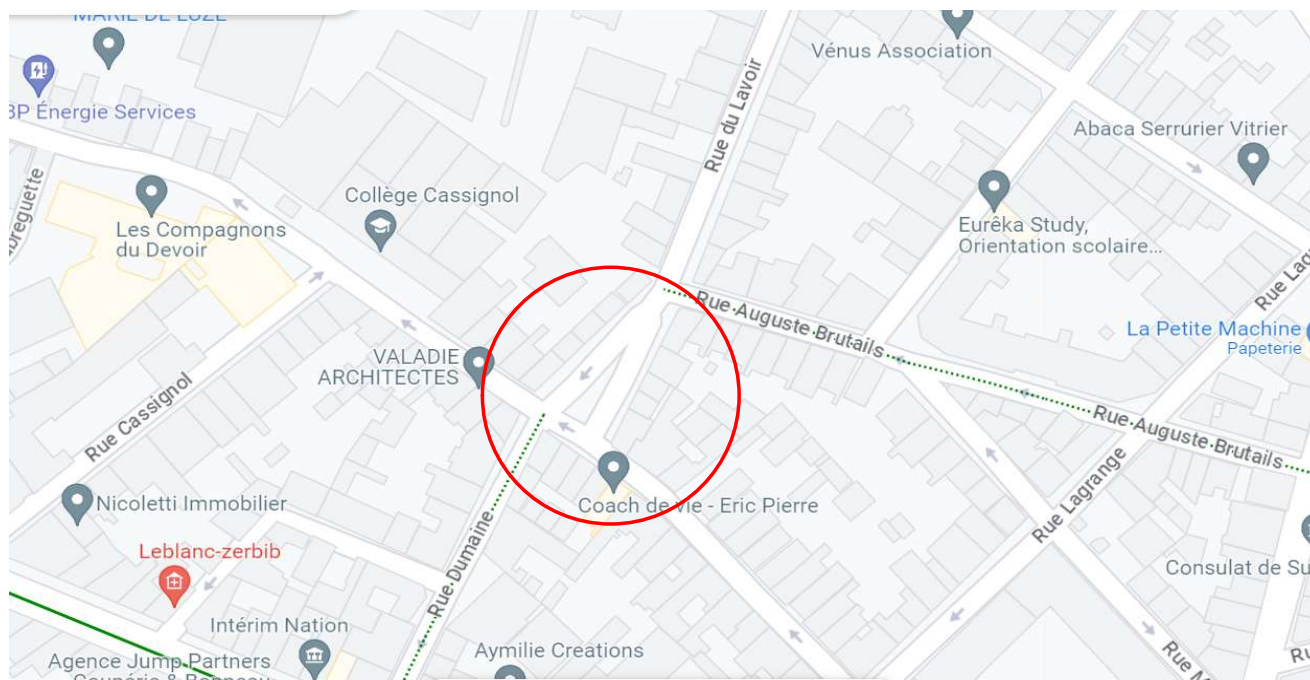


# Végétalisation et désimperméabilisation du carrefour des rues Lavoisier et Laroche

Réunion d'information

Mardi 5 septembre 2023

# Localisation



Le projet se situe en périmètre AC1 lié à la protection des monuments historiques, notamment : le Pavillon de musique, le Petit Hôtel Labottière, l'Hôtel Labottière.

Il s'inscrit également dans le périmètre d'archéologie préventive.

# 1. Diagnostic de l'existant

- ▶ La section de rue étudiée présente une emprise triangulaire entre façades bâties.
- ▶ La rue se compose d'un habitat traditionnel R+1.
- ▶ La vitesse est limitée à 30 Km/h,
- ▶ La place dispose de stationnement 7 places longitudinales et 9 places en ilot central
- ▶ Pas de végétalisation sur les 795m<sup>2</sup> de surface



1. Existant

2. Projet

3. Travaux

# 1. Diagnostic de l'existant

- ▶ A ce jour, la place dispose :
  - ✓ De deux files de circulation en sens unique situées de part et d'autre d'un espace de stationnement
  - ✓ De trottoirs, d'une largeur moyenne d' $\approx 1,50\text{m}$  côté pair et  $\approx 1,95\text{m}$  côté impair) sont revêtus de cales céramique beige clair à brun.
  - ✓ De stationnement longitudinal
  - ✓ Au carrefour des rues Lavoisier/Laroche, un îlot central, revêtu de cales céramique sécurise la traversée piétonne.



1. Existant

2. Projet

3. Travaux

## 2 - Présentation du projet

Requalification du carrefour des rues Lavoir et Laroche dans le cadre de la lutte contre les îlots de chaleur urbain



Le carrefour, très minéral, est repensé en placette, en cohérence avec le tissu bâti, permettant une redistribution de l'espace libre au profit d'un espace public végétalisé.

Périmètre de projet : 795m<sup>2</sup>

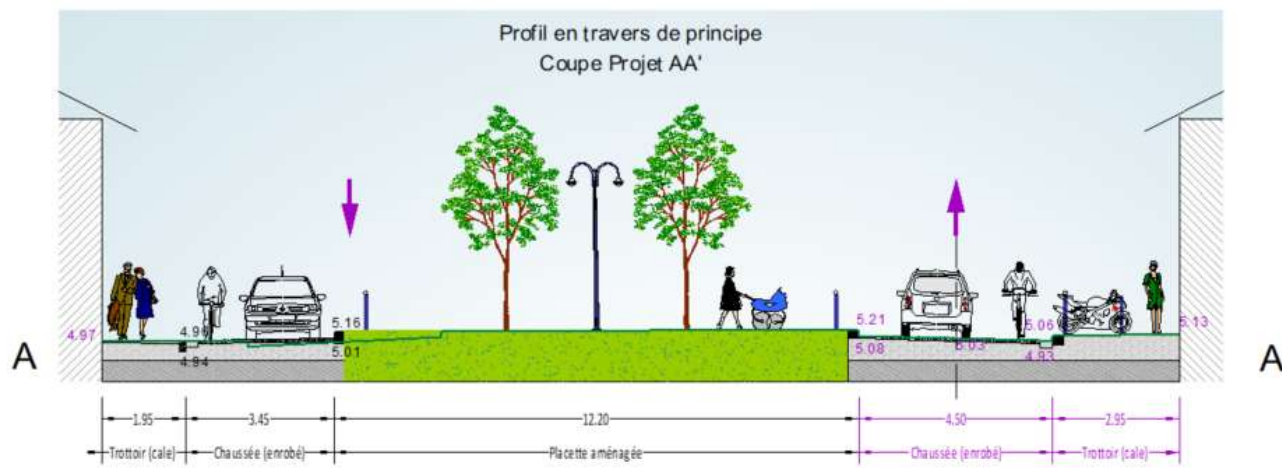
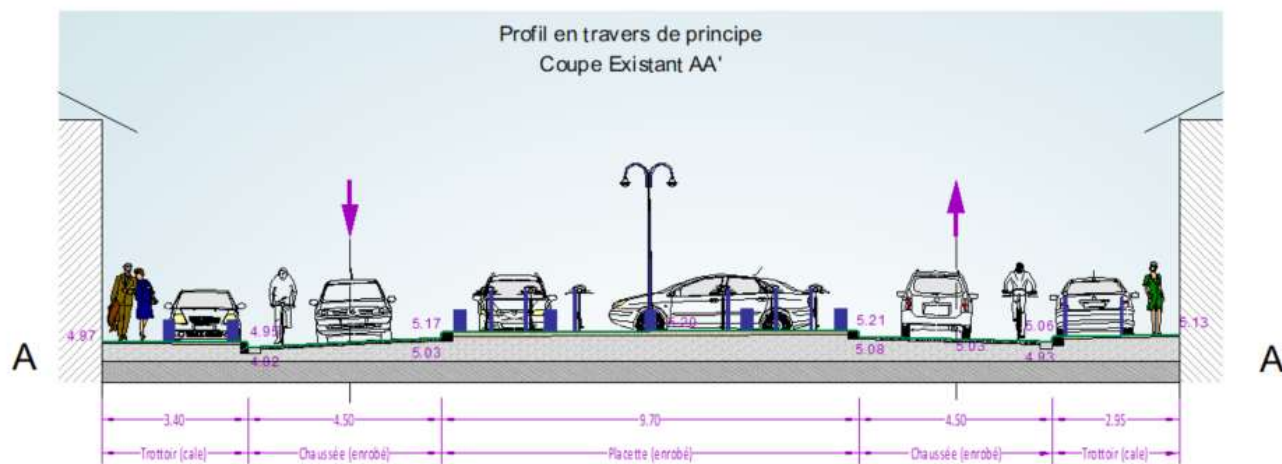
1. Existant
2. Projet
3. Travaux

## 2 - Présentation du projet

- ▶ Le projet présente, en lieu et place du stationnement central, une placette triangulaire densément plantée,
- ▶ La file de circulation côté impair sera déplacée au droit du trottoir existant, entraînant la suppression des 4 places de stationnement,
- ▶ L'îlot existant et ses aménagements (6 arceaux vélos, l'horodateur et le mobilier anti-stationnement) seront déposés,
- ▶ Un cheminement piéton, d'une largeur de 2 m sera aménagé au droit du passage piéton existant, mis aux normes PMR. Il traversera l'espace planté et permettra d'offrir un lieu de pause à l'ombre des arbres. Deux bancs et 2 fauteuils de type « Husson » y seront installés ainsi qu'une fontaine à boire,
- ▶ Un espace « motos » sera installé face au n°4 et 6 de la rue du Lavoisier et 9 arceaux « vélo » face n°8. Ceux-ci entraîneront la suppression de 4 places de stationnement.

1. Existant
2. Projet
3. Travaux

## 2 - Présentation du projet



1. Existant

2. Projet

3. Travaux

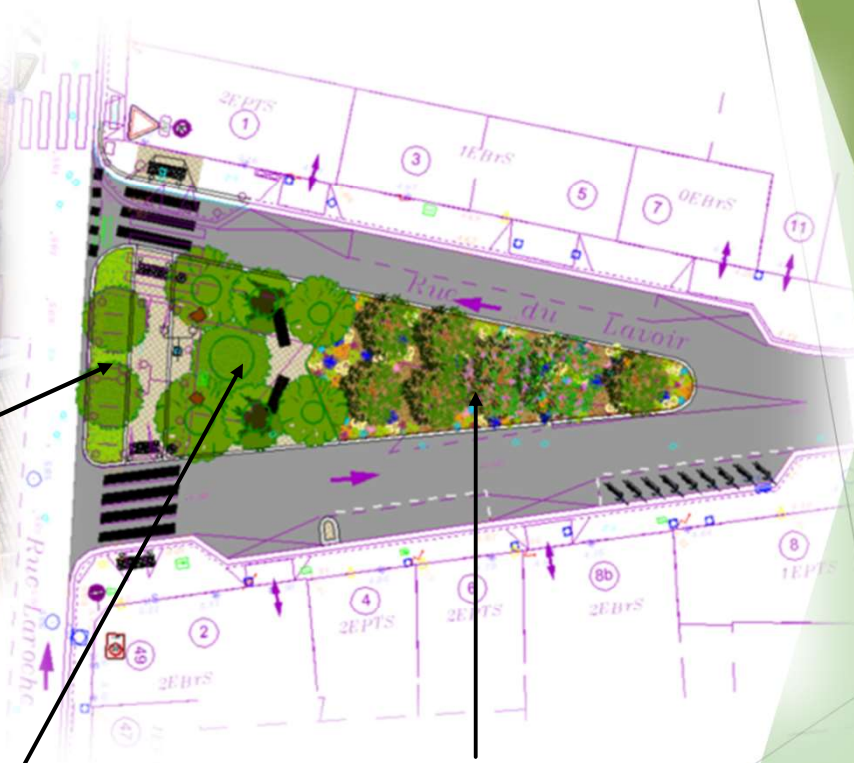
## 2 - Présentation du projet

1. Existant
2. Projet
3. Travaux



Création d'un massif planté de 25m<sup>2</sup>, le long de la rue Laroche dans une unique fosse, contenant **deux arbres** conduit en tige (Acer monspessulnum et Acer campestre 'Elegant').

Création d'un square perméable de 103 m<sup>2</sup> planté de **7 arbres** conduit en tige (Celtis australis, Zelkova carpinifolia), recouvert de cale céramique neuve.



Création d'un espace planté en micro-forêt de 102m<sup>2</sup> avec une profondeur de 1,30m minimum et comprenant **4 plants forestiers** au m<sup>2</sup>.



## 2 - Présentation du projet



*Acer monspessulanum*  
Erable de Montpellier  
Ht : 5-10 m / L : 3-5 m



*Acer campestre 'Elegant'*  
Erable champêtre  
Ht : 10-18 m / L ~ 3 m



*Celtis australis*  
Mûrier de Provence



*Zelkova carpinifolia*  
Orme du Caucase



1. Existant
2. Projet
3. Travaux

## 2 - Présentation du projet

BILAN AMENAGEMENT	
EXISTANT	PROJET
Surface perméable : 0 m2 soit 0%	Surface perméable : 230 m2 soit 29%
Surface imperméable : 795 m2 soit 100%	Surface imperméable : 565 m2 soit 71%
Arbres : 0 arbre	Arbres : 9 arbres et une micro-forêt de 102m <sup>2</sup> avec 4 plants / m <sup>2</sup>
Stationnement vélos et motos: 6 arceaux et 21m <sup>2</sup> de stationnement motos	Arceaux vélos : 9 rue du Lavoisier + 3 rue Laroche Stationnement motos: 14m <sup>2</sup>
16 places de stationnement	0 place de stationnement

1. Existant
2. Projet
3. Travaux

# 3 - Travaux

- ▶ Des fouilles archéologiques préalables: en octobre / novembre 2023
- ▶ Des travaux de dévoiement de réseaux nécessaires:
  - ❖ Eclairage public : décembre 2023 / janvier 2024
  - ❖ Eau potable + Assainissement : février / mars 2024
- ▶ Aménagement de la placette en suivant: de avril / mai 2024  
Ces travaux seront phasés afin de limiter l'impact
- ▶ Plantations : novembre 2023
- ▶ Entreprises de travaux :
  - ❖ Groupement NGE/MALET pour la maçonnerie, la chaussée, les trottoirs
  - ❖ EPA pour les espaces verts

1. Périmètre
2. Planning global
3. Travaux

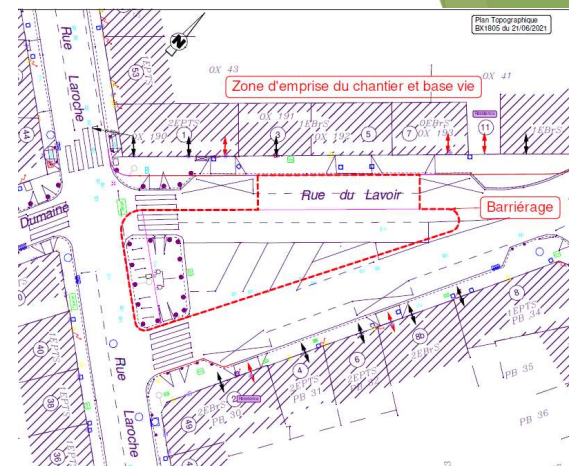
# 3 - Travaux

## ► Impacts du chantier :

- ❖ Travaux archéo : fermeture partielle de la place
- ❖ Travaux Eclairage : fermeture partielle de la place
- ❖ Travaux Eau Potable et Assainissement : place entière fermée à la circulation
- ❖ Travaux aménagement de voirie : place entière fermée à la circulation

## ► Accès et dispositifs maintenus :

- ❖ Les entrées charretières des n° 1 et 11 resteront accessibles le temps du chantier archéo / éclairage public
- ❖ Passage aux jours habituels de la benne à ordures pour l'enlèvement des déchets
- ❖ Des déviations seront mises en place en fonction des fermetures



1. Périmètre
2. Planning global
3. Travaux